

Modernisierung

**Wir bringen Ihren
Aufzug in Form!**





Modernisierung

Ihr Aufzug ist in die Jahre gekommen? Er funktioniert zwar noch, aber durch häufige Störungen und Reparaturen sind die Unterhaltungskosten in die Höhe geschossen.

Entspricht Ihr Aufzug den aktuellen gesetzlichen Vorschriften der BetrSichV? Das betrifft beispielsweise die Fahrkorbabschlüsse, 24-Stunden-Notrufsystem, Stockwerkanzeige im Fahrkorb, Vorrichtung gegen Übergeschwindigkeit des Fahrkorbs in Aufwärtsrichtung etc.

Hat sich die Nutzung Ihres Gebäudes verändert und der bisherige Lift entspricht nicht mehr den erforderlichen Kapazitäten und einem repräsentativen Erscheinungsbild?

Haben Sie darüber nachgedacht den Stromverbrauch Ihrer Anlage zu senken?

Unser Angebot für Sie

Um den erforderlichen Umfang einer Teil- oder Komplettmodernisierung festzulegen, führt M.S. Aufzüge vor Ort eine eingehende Analyse des Systems durch. Hierbei wird die Anlage auf Sicherheit, Zugänglichkeit und Leistung geprüft. Nach wirtschaftlichen Gesichtspunkten und Ihren Vorstellungen wird der Angebotsumfang festgelegt, um mit geringsten Investitionen den Wert und Nutzen zu steigern.

Modernisieren mit M.S. Aufzüge heißt:

Sicherheit

Komfort

Zeitgemäßes Design

**Effiziente Leistung energiesparend
eingesetzt**



Ihre Vorteile

Sicherheit

Die oberste Priorität gilt der Sicherheit aller Benutzer. Moderne Anlagen verfügen über Sicherheitseinrichtungen, die den strengen gesetzlichen Bestimmungen entsprechen und jede Art von Risiko im Fahrbetrieb minimieren. Neue Antriebstechnik bietet ein Maximum an Sicherheit. Über den 24 Stunden Notruf ist Servicepersonal in kürzester Zeit zur Stelle.

Komfort

Gute Zugänglichkeit erhöht die Sicherheit und den Komfort der Anlage für alle Benutzer. Aktuelle Teleskoptüren bieten bei schmalen Einbaumaßen breitere Zugänge. Mikroprozessor Steuerungen ermöglichen Haltegenauigkeit in den Etagen. Energiesparende Antriebe laufen leise, neue Aufzugskabinen sind besser gedämmt und tragen zur deutlichen Verbesserung des Fahrkomforts bei.

Zeitgemäßes Design

Neue Aufzugskabinen in zeitgemäßem Design mit hochwertigen Materialien und heller Beleuchtung machen Ihre Immobilie attraktiver.

Effiziente Leistung energiesparend eingesetzt

Wenn Ihr Aufzug effizient und störungsfrei funktioniert fließt der Personenverkehr im Gebäude. Aktuelle Antriebs- und Steuerungstechnik kombiniert mit stromsparender LED Beleuchtung verbraucht nur 50% an Energie gegenüber Ihrem alten Aufzug. Mit einer im Brandfall automatisch öffnenden Schachtentlüftung helfen wir Ihnen sogar noch Heizkosten in nicht unerheblicher Höhe einzusparen.



Technik mit wirtschaftlichem Verstand

Mikroprozessor-Steuerung

Das Herz eines Aufzugs ist die Steuerung. Moderne Mikroprozessor Technik bietet gegenüber alten Relaissteuerungen viele Vorteile.

- Schnelle Installation
- Effizienter Aufzugsverkehr
- Präzise Anhaltegenauigkeit
- Höchste Sicherheit
- Individuelle Konfiguration
- Fernüberwachung
- Energiesparend durch Mikroprozessor Technik

Wir setzen bewusst auf Steuerungen und Ruf-/Kommandogeräte bekannter Deutscher Hersteller.

Antriebstechnik mit Energierückspeisung

Moderne Antriebe bei Seilauzügen können mit stromrückführenden Frequenzumrichtern ausgestattet werden, die bei Abwärtsfahrten die überschüssige Energie in das hausinterne Stromnetz zurückspeisen.

- Energiesparend mit rückspeisefähigen Frequenzumrichtern
- Gute Fahreigenschaften und Laufruhe
- Getriebelos
- Sichere Bremssysteme

Wir verwenden bei Seilauzügen Antriebe von Ziehl-Abegg und bei hydraulisch angetriebenen Anlagen Bucher Hydrauliks. Jahrzehnte langes Know How, robuste, zeitgemäße und störungsunanfällige Technik zeichnet beide Hersteller aus.

Automatische Türen für Schacht und Kabine

Durch die kompakte Bauweise lassen sich automatische Schiebetüren in fast jede Situation einbauen. Lichtgitter überwachen den kompletten Zugangsbereich und sichern das Betreten.

- Schließkraftbegrenzung verhindert das Einklemmen von Personen.
- Modernes Design
- Wartungsarm
- komplette Überwachung des Eintrittsbereichs



Energiesparende Schachentrauchung

Aufzugsschachtrauchung

Die Landesbauordnungen schreiben für Fahrschächte von Aufzügen Rauchabzugsöffnungen mit einer Größe von 2,5 % der Grundfläche des Schachtes, mindestens aber 0,1 m² vor. Traditionell werden deshalb Permanentöffnungen entsprechender Größe im Schachtkopf hergestellt. Bei Fahrschächten innerhalb der thermischen Gebäudehülle führt dies im Winter dazu, dass über die Kaminwirkung warme Raumluft durch die Undichtigkeiten der Schachttüren in den Schacht und durch die Rauchabzugsöffnung ins Freie strömt.

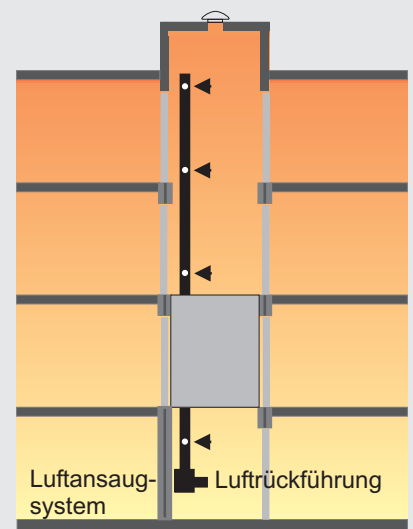
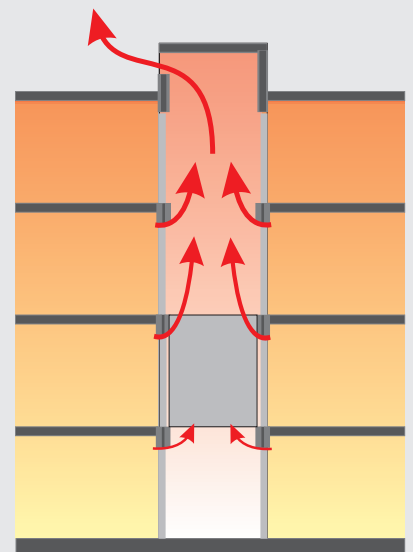
Erhebliche Wärmeverluste und hohe Heizkosten sind die Folge.

Dieser Energieverschwendung wurde mit der Energieeinsparverordnung (EnEV) gesetzlich Einhalt geboten. Die Umfassungsfläche eines Gebäudes muss seit 1.10.2007 luftdicht verschlossen ausgeführt sein.

Die energiesparende Lösung

Anstelle einer Permanentöffnung kann im Schachtkopf ein Rauch- und Wärme- Abzug (RWA) in Form eines regendichten Pilzlüfters oder eines Lamellenfensters installiert werden, die im Normalbetrieb geschlossen sind und nur zur Lüftung und im Brandfall geöffnet werden.

Dabei wird der gesamte Schacht ständig über das Luftansaugsystem auf Brandrauch überwacht. Rauchdetektoren melden frühzeitig und öffnen im Brandfall automatisch den Rauch- und Wärmeabzug. Der RWA kann optional über einen Rauchabzugtaster manuell geöffnet werden. Im Brandfall sendet das System ein Signal an die Aufzugsteuerung. Die aktuelle Fahrt wird ausgeführt bevor sich das System ausschaltet. Die RWA Lösung von M.S. Aufzüge erfüllt alle gesetzlichen Anforderungen im Brandschutz, trägt zur Sicherheit Ihres Gebäudes bei und spart erhebliche Heizkosten.



Schachtinstallation



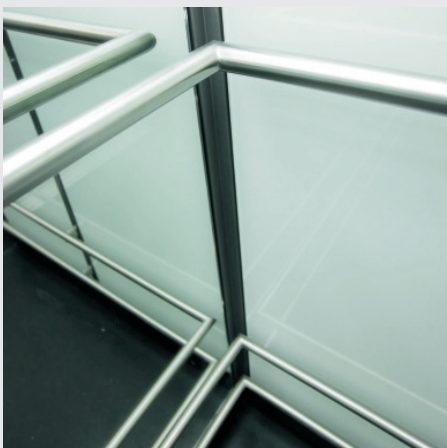
Das Design nach Ihren Vorstellungen

Die Visitenkarte Ihres Hauses

Ein abgenutzt wirkender Aufzug mit verkratzten oder beschmierten Wänden hinterlässt ein Negativimage. Mit einer Modernisierung verleihen Sie der Kabine und den Etageelementen neuen Glanz und das ohne lange Ausfallzeiten.

Vielfalt in Material und Farbe

Hier stehen Ihnen die vielfältigsten Möglichkeiten zur Verfügung, Bodenbeläge aus Stein, Holz, Kunststoff, Metall oder Glas kombiniert mit den entsprechenden Wand und Deckenverkleidungen lassen keinen Kundenwunsch offen. Helle Beleuchtung als Spot oder als flächige Milchglasdecke lässt die häufig kleinen Kabinen freundlich erstrahlen. Neueste LED Technik spart dabei sogar noch Kosten ein. Oft sind es kleine Details, die den besonders guten Eindruck hinterlassen. Sauber verarbeitete Handläufe und Abschlussleisten aus Edelstahl oder Holz setzen die Akzente.





Panel Fix

Wir denken an die Zukunft

Panel Fix ist das Kabinenwandssystem von M.S. Aufzüge, bei dem sich mit geringen Aufwand die Kabinenwände austauschen lassen.

Es eignet sich besonders für Vandalismus gefährdete Objekte, die alle Jahre wieder eine optische Renovierung benötigen.

In eine Rahmenkonstruktion werden Panels unterschiedlichster Materialien als Wandelemente einfach aus dem Kabineninneren eingelassen. Die Verblendung der Stoßkanten erfolgt mit beschichteten Stahl- oder Edelstahlprofilen und erzeugt eine optisch eleganten Eindruck.

Flexibel im Design

Durch den Einsatz von Holz, Glas oder Edelstahl können Sie das Design passend zu Ihrem Ambiente wählen. Besonders beliebt sind Glaselemente, die wir mit einer Hinterglasbeschichtung in jedem beliebigen Farbton realisieren. Sie sind unempfindlich gegen Kratzer und lassen sich einfach reinigen.

Die Vorteile

- Vielfältige Designmöglichkeiten
- Immer eine zeitgemäße Optik
- Schneller und kostengünstiger Austausch
- Sicher bei Vandalismus

Für weitere Informationen nehmen Sie bitte Kontakt zu uns auf.
Wir beraten Sie gerne!

M.S. Aufzüge. Die Liftfabrik.
Matthias Schernikau GmbH
Schmiedestraße 4
21493 Lanken
Tel.: 041 51-86 89-0
Fax: 041 51-86 89-20
E-Mail: info@liftfabrik.de
www.liftfabrik.de